3327 I 3426 2000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

२000रु.   Rs 2000

सत्यमेव जयते

भारत

दो हज़ार रुपये   TWO THOUSAND RUPEES

মং ৪,৫০,০০০ =০০ টাকার দানপত্র।
মৌজা ঃ- চেচাখাতা।
থানা ঃ- আলিপুরদুয়ার।
জমি ঃ- ৭.৬৫ ডেঃ জমি ও তদুপরিস্থিত গৃহ।
বিবেকানন্দ - ১নং গ্রাম পঞ্চায়েত অধীন।

Stamped or exempted or does not cquire under the I.S. Act. under Schedule A No. 33 fees 10.00 Paid 17.93 P. fees of

Addl. Dist. Sub-Registrar
Alipurduar
08.8.06

"A" Fee Realised Rs. 4939.00
E 7.00
4946.00

A. D. S. R. Alipurduar.
07.8.06
4,50,000
33

Market Value assessed Rs. 6,12,500.00
Deficit stamp duty Paid Rs. 813.00
by Bankers Cheque No. 167226
date 08.8.06 of S. B. I. Alipurduar
and thus deed is duly Stamped

Addl. Dist. Sub-Registrar
Alipurduar
08.8.06

A 4939.00
E 7.00
4946.00

ADVOCATE
A.P.D. Court

দাত্রী ঃ

Office of the Addl. Dist. Sub-Registrar Alipurduar

1/30

7th August 06

Mukul Rani Dey

Alipurduar

7 AUG 2006

Mukul Rani Dey
W/o Ashutosh Dey
Chechakhata
Alipurduar
Identify

Nantoo Dey

Nantoo Dey
S/o Lt Krishnachandra Dey
Sholandabari
A-Pt 2

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये Rs. 100

रु. 100 ONE HUNDRED RUPEES

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

পশ্চিমবঙ্গ पश्चिम बंगाल WEST BENGAL 744994

গ্রহীতা ঃ

ADVOCATE
A.P.D. Court

Pranab Kumar De

গ্রহীতা ঃ- শ্রী প্রনব কুমার দে পিতা মৃত আশুতোষ দে। ভারতীয় নাগরিক জাতি হিন্দু পেশা ব্যবসা। সাকিন চেচাখাতা, পোঃ আলিপুরদুয়ার জংশন থানা আলিপুরদুয়ার জেলা জলপাইগুড়ি।

দাত্রী ঃ- শ্রীমতী মুকুল রানী দে স্বামী মৃত আশুতোষ দে। ভারতীয় নাগরিক জাতি হিন্দু পেশা গৃহস্থালি। সাকিন চেচাখাতা, পোঃ আলিপুরদুয়ার জংশন থানা আলিপুরদুয়ার জেলা জলপাইগুড়ি।

ক্রমিক নং .... তাং ....
টাকা .... পঃ ....
নাম ....
সাকিন ....
থানা ....

Office of the Addl. Dist. Sub-Registrar, Alipurduar

Addl. Dist. Sub-Registrar
Alipurduar

- 7 AUG 2006

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये **Rs. 100**

रु. 100 ONE HUNDRED RUPEES

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

পশ্চিমবঙ্গ पश्चिम बंगाल WEST BENGAL 744995

ADVOCATE
A.P.D. Court

কস্য রায়তি স্বত্ব বিশিষ্ট জমি ও তদুপরিস্থিত গৃহের শুভ দান পত্রমিদং কার্য্যঞ্চাগে। জেলা জলপাইগুড়ির অর্ন্তগত আলিপুরদুয়ার থানার অধীন মৌজা চেচাখাতা মধ্যে নিম্ন তপশীলের লিখিত জমি বি. এল. এন্ড এল. আর. ও আলিপুরদুয়ার ১ নং অফিসে নিজ নামে নাম জারি করিয়া ৩৬ ডেঃ জমিতে ভোগবান স্বত্ববান মালিক দখিলকার আছি। তুমি দানপত্র গ্রহীতা আমার গর্ভজাত পুত্র বট। শৈশব হইতে তোমাকে লালন পালন করিয়া মানুষ করিয়াছি। তোমার প্রতি আমার যথেষ্ঠ মায়া মমতা আছে। তুমি সদা সর্ব্বদা আমার পাশে থাকিয়া আমার এই বৃদ্ধ বয়সে পুত্রবৎ আমাকে যথেষ্ঠ শ্রদ্ধা, ভক্তি, সেবা, যত্ন ও চিকিৎসা ইত্যাদি করিয়া আসিতেছ। তোমার সেবা যত্নে ও ভক্তি শ্রদ্ধায় আমি খুবই প্রীত ও সন্তুষ্ট হইয়াছি। বর্তমানে আমার বয়স হইয়াছে। মানব জীবন অনিত্য, কখন কি হয় না হয় বলা যায় না। অনেক দিন যাবত আমি মনে মনে ভাবিয়া আসিতেছি যে আমার রেকর্ড স্বত্ব বিশিষ্ট জমি হইতে কিছু পরিমান জমি ও একখানি পুরাতন গৃহ তোমাকে দান করিয়া যাইব। আমি যত দিন জীবিত থাকিব ততদিন তুমি আমার সেবা যত্নাদি করিয়া যাইবা এবং আমার মৃত্যুর পর পারলৌকিক ক্রিয়াদি শ্রাদ্ধাদি, গয়া পিন্ডনাদি ইত্যাদি কার্য্য যথাসম্ভব ব্যয়ে সু-সম্পন্ন করিবা। এই মহা আশায় এবং ভবিষ্যতে তোমার সু-বন্দোবস্থ করিয়া যাওয়া শ্রেয় মনে করিয়া যাহাতে তুমি উক্ত জমিতে ভবিষ্যতে বসত বাড়ী নির্মান করিয়া স্ত্রী-সন্তান লইয়া সুখে শান্তিতে বসবাস করিতে পার। তাই স্নেহের নিদর্শন স্বরূপ এবং আমার মনের

৩৭২৮৭। ২/৮/০৬-

ক্রমিক নং .... তাং ....

১০০/-

টাকা .... পঃ ....

নাম ....

সাকিন ....

থানা ....

.... স্ট্যাম্প ভেণ্ডার

Office of the Addl. Dist. Sub Registrar Alipurduar

Addl. Dist. Sub-Registrar
Alipurduar

- 7 AUG 2006

भारतीय गैर न्यायिक

भारत

पचास रुपये

रु.50

FIFTY RUPEES

Rs.50

सत्यमेव जयते

INDIA

INDIA NON JUDICIAL

পশ্চিমবঙ্গ পশ্চিম বংগাল WEST BENGAL

787752

ADVOCATE
A.P.D. Court

অভিলাষ পুরন করনের জন্য আমার স্বত্ব দখলিয় নিম্ন তপশীলে লিখিত ৭.৬৫০ ডেঃ সাত ডেসিমেল ছয়শত পঞ্চাশ বর্গলিং জমি যাহার বর্তমান সর্ব্বোচ্চ বাজার মূল্য মং ৩,৮৩,০০০.০০ টাকা তিন লক্ষ তিরাশি হাজার টাকা হইবে এবং একখানি পুরাতন গৃহ যাহার আনুমানিক মূল্য ৬৭,০০০.০০ সাতষট্টি হাজার টাকা হইবে। একুনে জমি ও গৃহের মোট মূল্য ৪.৫০,০০০.০০ টাকা চার লক্ষ পঞ্চাশ হাজার টাকা তাহা অত্র দানপত্র দলিল দ্বারা তোমাকে দান করিলাম ও দানকৃত সম্পত্তিতে তোমার বরাবর দখল বুঝাইয়া দিলাম। অত্র দানকৃত সম্পত্তিতে আমার যাহা কিছু স্বত্ব স্বামিত্ব ও ভোগ অধিকার ছিল তাহা অদ্য হইতে সম্পূর্ণ রূপে তোমার নিকট অর্শিল। তুমি অদ্য হইতে আমার নামের পরিবর্ত্তে তোমার নিজ নামে উপরিস্থ সরকারী কালেক্টরী সেরেস্থায় নাম জারি জমা খারিজাদি করতঃ দান বিক্রয়ের সর্বপ্রকারের স্বত্বাধিকারী হইয়া পুত্র পৌত্রাদি ওয়ারিশানক্রমে স্থলবর্ত্তীগন ক্রমে যদৃচ্ছামতে পরম সুখে ভোগ দখল করিতে থাক। ইহাতে আমি বা আমার স্থলবর্ত্তী ওয়ারিশানক্রমে কাহারও কোন প্রকার ওজর আপত্তি দাবী দাওয়া নাই ও ভবিষ্যতে থাকিবে না। অত্র দানকৃত সম্পত্তি সম্পূর্ণ নির্দ্দায় ও নির্দ্দোষ অবস্থায় তোমাকে দান করিলাম। এতদ্বার্থে স্বেচ্ছায়, স্বজ্ঞানে, সরল মনে ও অন্যের বিনা প্ররোচনায় অত্র দানপত্র দলিল সহি সম্পাদন করিয়া দিলাম। ইতি বাংলা ১৪১৩ সনের ২০শে শ্রাবণ ইংরাজী ০৬/০৮/২০০৬ সন ছয়ই আগষ্ট দুই হাজার ছয় সন।

Office of the Addl. Dist. Sub-Registrar Alipurduar

অতিরিক্ত জেলা অবর-নিবন্ধক কার্যালয়, আলিপুরদুয়ার

7 AUG 2006

भारतीय गैर न्यायिक

भारत

दस रुपये रु.10

TEN RUPEES Rs.10

सत्यमेव जयते

INDIA

INDIA NON JUDICIAL

পশ্চিমবঙ্গ পশ্চিম বংগাল WEST BENGAL

07AA 659487

ADVOCATE
A.P.D. Court

দানকৃত জমির তপশীল সম্পত্তির বিবরণ

জেলা জলপাইগুড়ি অ্যাডিশন্যাল ডিষ্ট্রিক্ট সাব রেজিষ্ট্রারী অফিস, তহশীল ও থানা আলিপুরদুয়ার। পরগনা বক্সা, বি. এল. এন্ড এল. আর. ও আলিপুরদুয়ার ১ নং। বিবেকানন্দ -১ গ্রাম পঞ্চায়েতস্থিত মৌজা চেচাখাতা মধ্যে এল. আর. (পরচার) ৩১১ নং খতিয়ানে বার্ষিক ১.০০ টাকা জমায় ৩৬ ডেঃ জমির একরায়তি স্বত্ব আমার নিজ নামে নিয়ত আছে। উক্ত জমি হইতে ৭.৬৫০ ডেঃ জমি অদ্যকার তারিখে তোমার বরাবরে দান করিয়া দিলাম যাহার জে. এল. নং ৫৭। এল. আর. খতিয়ান নং (পরচার) ৩১১ তিনশত এগার। দাগ নং আর. এস. ৩১১ তিনশত এগার এল. আর. দাগ নং ৪৭৭ চারশত সাতাত্তর দাগে ৭.৬৫০ ডেঃ সাত ডেসিমেল ছয়শত পঞ্চাশ বর্গলিং বাস্তু শ্রেণীর জমি দানকৃত বটে।

১৭২৮৬ ৫/৮/০৬

দলিল নং ... তাং ...

১০/-

টাকা ...

নাম [illegible]

সাকিন [illegible]

থানা ...

[illegible]

২০০০/- x ১ — ২০০০/-
১০০/- x ২ — ২০০/-
৫০/- x ১ — ৫০/-
১০/- x ২ — ২০/-
২২৭০/-

[illegible]

Office of the Addl. Dist. Sub-Registrar, Alipurduar

Addl. Dist. Sub-Registrar
Alipurduar

- 7 AUG 2006

গৃহের বর্ণনা

উপরোক্ত তপশীলের বর্ণিত দাগের জমির উপর দন্ডায়মান ৫০ বৎসরের পুরাতন একখানি গৃহ যাহার দৈর্ঘ্য ২৩.৫০ সাড়ে তেইশ ফুট, প্রস্থ ১৪ ফুট = ৩২৯ বর্গফুট। বারান্দায় একখানি ছোট রুম যাহার দৈর্ঘ্য ৭ ফুট, প্রস্থ ৫ ফুট = ৩৫ বর্গফুট। তৎ সহ ফাঁকা বারান্দা যাহার দৈর্ঘ্য ১৬.৫০ সাড়ে ষোল ফুট, প্রস্থ ৫ ফুট = ৮২.৫০ সাড়ে বিরাশি ফুট। গৃহ খানির ভিটি পাকা, হাফ ওয়ালের উপর কাঠের বেড়া, দোচালা টিনের চালযুক্ত গৃহ দানকৃত বটে।

১ নং চৌহদ্দি

উত্তরে ঃ- দাতা নিজ, দক্ষিণে ঃ- মতিলাল সোম গং, পূর্বে ঃ- শিতল পাল, পশ্চিমে ঃ- দাতা নিজ। এই চৌহদ্দি মধ্যে ৬.৮৬০ ডেঃ ছয় ডেসিমেল আটশত ষাট বর্গলিং জমি এবং উপরোক্ত গৃহ দানকৃত বটে।

২ নং চৌহদ্দি

উত্তরে ঃ- কাঁচা রাস্তা, দক্ষিণে ঃ- ১ নং চৌহদ্দির জমি, পূর্বে ঃ- দাতা নিজ, পশ্চিমে ঃ- দাতা নিজ। এই চৌহদ্দি মধ্যে .৭৯০ সাতশত নব্বই বর্গলিং জমি দানকৃত বটে।

একুনে মোট দুই খন্ড চৌহদ্দিতে ৭.৬৫০ ডেঃ সাত ডেসিমেল ছয়শত পঞ্চাশ বর্গলিং জমি ও গৃহ দানকৃত বটে।

অত্র দানপত্র দলিলে জমির দান শ্রদ্ধার সহিত গ্রহণ করিলাম।

Pranab Kumar De

ইসাদী

Hautoo Dey
S/o Late Krishna Chandra Dey
Bholardabri

Subhas Ch Dey
Bhola Kalri

শ্রী ...

মুদ্রক ঃ ...
আলিপুরদুয়ার কোর্ট।

Drafted by me and certified that this Deed contains 5 N. J. Stamps and 1 Demy Paper
...Karmakar
..., A.P.D. Court
...of ... B.B.C. Kal
F-910/03

Office of the Addl. Dist. Sub-Registrar, Alipurduar
অতিরিক্ত জেলা অবর-নিবন্ধক কার্যালয়, আলিপুরদুয়ার

Addl. Dist. Sub-Registrar
Alipurduar

- 7 AUG 2006